

Índice

Dados da Empresa

| | |
|-----------------------|---|
| Composição do Capital | 1 |
|-----------------------|---|

DFs Individuais

| | |
|---------------------------|---|
| Balanço Patrimonial Ativo | 2 |
|---------------------------|---|

| | |
|-----------------------------|---|
| Balanço Patrimonial Passivo | 3 |
|-----------------------------|---|

| | |
|---------------------------|---|
| Demonstração do Resultado | 4 |
|---------------------------|---|

| | |
|--------------------------------------|---|
| Demonstração do Resultado Abrangente | 5 |
|--------------------------------------|---|

| | |
|--------------------------------|---|
| Demonstração do Fluxo de Caixa | 6 |
|--------------------------------|---|

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

| | |
|--------------------------------|---|
| DMPL - 01/01/2013 à 31/12/2013 | 7 |
|--------------------------------|---|

| | |
|--------------------------------|---|
| DMPL - 01/01/2012 à 31/12/2012 | 8 |
|--------------------------------|---|

| | |
|--------------------------------|---|
| DMPL - 01/01/2011 à 31/12/2011 | 9 |
|--------------------------------|---|

| | |
|----------------------------------|----|
| Demonstração do Valor Adicionado | 10 |
|----------------------------------|----|

| | |
|----------------------------|----|
| Relatório da Administração | 11 |
|----------------------------|----|

| | |
|--------------------|----|
| Notas Explicativas | 13 |
|--------------------|----|

| | |
|---|----|
| Comentário Sobre o Comportamento das Projeções Empresariais | 15 |
|---|----|

| | |
|----------------------------------|----|
| Proposta de Orçamento de Capital | 16 |
|----------------------------------|----|

| | |
|---|----|
| Outras Informações que a Companhia Entenda Relevantes | 17 |
|---|----|

Pareceres e Declarações

| | |
|--|----|
| Parecer dos Auditores Independentes - Sem Ressalva | 18 |
|--|----|

| | |
|---|----|
| Parecer do Conselho Fiscal ou Órgão Equivalente | 20 |
|---|----|

| | |
|---|----|
| Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras | 21 |
|---|----|

| | |
|--|----|
| Declaração dos Diretores sobre o Parecer dos Auditores Independentes | 23 |
|--|----|

Dados da Empresa / Composição do Capital

| Número de Ações (Mil) | Último Exercício Social 31/12/2013 |
|----------------------------------|---|
| Do Capital Integralizado | |
| Ordinárias | 24 |
| Preferenciais | 5 |
| Total | 29 |
| Em Tesouraria | |
| Ordinárias | 0 |
| Preferenciais | 0 |
| Total | 0 |

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

| Código da Conta | Descrição da Conta | Último Exercício 31/12/2013 | Penúltimo Exercício 31/12/2012 | Antepenúltimo Exercício 31/12/2011 |
|------------------------|-------------------------------|--|---|---|
| 1 | Ativo Total | 2.193 | 2.152 | 2.157 |
| 1.01 | Ativo Circulante | 47 | 68 | 43 |
| 1.01.01 | Caixa e Equivalentes de Caixa | 13 | 43 | 7 |
| 1.01.03 | Contas a Receber | 34 | 25 | 36 |
| 1.01.03.02 | Outras Contas a Receber | 34 | 25 | 36 |
| 1.02 | Ativo Não Circulante | 2.146 | 2.084 | 2.114 |
| 1.02.03 | Imobilizado | 2.129 | 2.062 | 2.069 |
| 1.02.04 | Intangível | 17 | 22 | 45 |

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

| Código da Conta | Descrição da Conta | Último Exercício 31/12/2013 | Penúltimo Exercício 31/12/2012 | Antepenúltimo Exercício 31/12/2011 |
|------------------------|--|--|---|---|
| 2 | Passivo Total | 2.193 | 2.152 | 2.157 |
| 2.01 | Passivo Circulante | 497 | 289 | 958 |
| 2.01.01 | Obrigações Sociais e Trabalhistas | 73 | 41 | 0 |
| 2.01.01.01 | Obrigações Sociais | 73 | 0 | 0 |
| 2.01.01.02 | Obrigações Trabalhistas | 0 | 41 | 0 |
| 2.01.02 | Fornecedores | 58 | 49 | 51 |
| 2.01.02.01 | Fornecedores Nacionais | 58 | 49 | 51 |
| 2.01.03 | Obrigações Fiscais | 326 | 168 | 850 |
| 2.01.03.01 | Obrigações Fiscais Federais | 326 | 168 | 107 |
| 2.01.03.01.01 | Imposto de Renda e Contribuição Social a Pagar | 67 | 29 | 0 |
| 2.01.03.01.02 | Impostos e Contribuições Provisionados | 78 | 32 | 22 |
| 2.01.03.01.03 | Impostos e Contribuições Parcelados | 181 | 107 | 85 |
| 2.01.03.03 | Obrigações Fiscais Municipais | 0 | 0 | 743 |
| 2.01.05 | Outras Obrigações | 40 | 31 | 57 |
| 2.01.05.02 | Outros | 40 | 31 | 57 |
| 2.01.05.02.02 | Dividendo Mínimo Obrigatório a Pagar | 40 | 0 | 0 |
| 2.02 | Passivo Não Circulante | 250 | 536 | 773 |
| 2.02.02 | Outras Obrigações | 250 | 536 | 773 |
| 2.02.02.01 | Passivos com Partes Relacionadas | 250 | 536 | 773 |
| 2.02.02.01.03 | Débitos com Controladores | 250 | 536 | 773 |
| 2.03 | Patrimônio Líquido | 1.446 | 1.327 | 426 |
| 2.03.01 | Capital Social Realizado | 1.327 | 1.725 | 1.725 |
| 2.03.03 | Reservas de Reavaliação | 0 | 1.720 | 1.720 |
| 2.03.04 | Reservas de Lucros | 119 | 0 | 0 |
| 2.03.04.01 | Reserva Legal | 6 | 0 | 0 |
| 2.03.04.02 | Reserva Estatutária | 113 | 0 | 0 |
| 2.03.05 | Lucros/Prejuízos Acumulados | 0 | -2.118 | -3.019 |

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

| Código da Conta | Descrição da Conta | Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013 | Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012 | Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011 |
|------------------------|--|---|--|--|
| 3.01 | Receita de Venda de Bens e/ou Serviços | 2.597 | 1.729 | 1.619 |
| 3.02 | Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos | -34 | -7 | 0 |
| 3.03 | Resultado Bruto | 2.563 | 1.722 | 1.619 |
| 3.04 | Despesas/Receitas Operacionais | -2.342 | -1.420 | -1.511 |
| 3.04.01 | Despesas com Vendas | -244 | -168 | -152 |
| 3.04.01.01 | Impostos Sobre Vendas | -244 | -168 | -152 |
| 3.04.02 | Despesas Gerais e Administrativas | -2.045 | -1.180 | -1.301 |
| 3.04.05 | Outras Despesas Operacionais | -53 | -72 | -58 |
| 3.04.05.01 | Despesas Tributárias | -53 | -72 | -58 |
| 3.05 | Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos | 221 | 302 | 108 |
| 3.06 | Resultado Financeiro | -12 | -18 | -29 |
| 3.06.02 | Despesas Financeiras | -12 | -18 | -29 |
| 3.07 | Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro | 209 | 284 | 79 |
| 3.08 | Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro | -90 | -53 | -14 |
| 3.08.01 | Corrente | 0 | -53 | 0 |
| 3.09 | Resultado Líquido das Operações Continuadas | 119 | 231 | 65 |
| 3.11 | Lucro/Prejuízo do Período | 119 | 231 | 65 |
| 3.99 | Lucro por Ação - (Reais / Ação) | | | |
| 3.99.01 | Lucro Básico por Ação | | | |
| 3.99.01.01 | ON | 3,98153 | 7,72880 | 2,24137 |
| 3.99.01.02 | PN | 0,00000 | 7,72880 | 2,24137 |

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

| Código da Conta | Descrição da Conta | Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013 | Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012 | Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011 |
|----------------------------|---------------------------------|---|--|--|
| 4.01 | Lucro Líquido do Período | 119 | 231 | 65 |
| 4.03 | Resultado Abrangente do Período | 119 | 231 | 65 |

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa - Método Direto**(Reais Mil)**

| Código da Conta | Descrição da Conta | Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013 | Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012 | Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011 |
|------------------------|--|---|--|--|
| 6.01 | Caixa Líquido Atividades Operacionais | 316 | 278 | 110 |
| 6.01.01 | Recebimento de Clientes | 75 | 15 | 8 |
| 6.01.02 | Recebimento de Aluguéis de Imóveis Próprio | 2.522 | 1.714 | 1.611 |
| 6.01.03 | Pagamento de Fornecedores | -1.112 | -697 | -707 |
| 6.01.04 | Pagamento de Salários e Encargos | -539 | -457 | -448 |
| 6.01.05 | Impostos e Contribuições | -353 | -283 | -210 |
| 6.01.06 | Outros Pagamentos | -277 | -14 | -144 |
| 6.02 | Caixa Líquido Atividades de Investimento | -61 | -2 | -72 |
| 6.02.01 | Aquisição de Imobilizado | -61 | -2 | -72 |
| 6.03 | Caixa Líquido Atividades de Financiamento | -285 | -240 | -98 |
| 6.03.01 | Pagamento de Empréstimos | -285 | -240 | -98 |
| 6.05 | Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes | -30 | 36 | -60 |
| 6.05.01 | Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes | 43 | 7 | 67 |
| 6.05.02 | Saldo Final de Caixa e Equivalentes | 13 | 43 | 7 |

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2013 à 31/12/2013**(Reais Mil)**

| Código da Conta | Descrição da Conta | Capital Social Integralizado | Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria | Reservas de Lucro | Lucros ou Prejuízos Acumulados | Outros Resultados Abrangentes | Patrimônio Líquido |
|------------------------|---|-------------------------------------|---|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| 5.01 | Saldos Iniciais | 1.725 | 1.720 | 0 | -2.118 | 0 | 1.327 |
| 5.03 | Saldos Iniciais Ajustados | 1.725 | 1.720 | 0 | -2.118 | 0 | 1.327 |
| 5.04 | Transações de Capital com os Sócios | -398 | -1.720 | 0 | 2.118 | 0 | 0 |
| 5.04.01 | Aumentos de Capital | 1.720 | -1.720 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.04.08 | Redução do Capital Social | -2.118 | 0 | 0 | 2.118 | 0 | 0 |
| 5.05 | Resultado Abrangente Total | 0 | 0 | 0 | 119 | 0 | 119 |
| 5.05.01 | Lucro Líquido do Período | 0 | 0 | 0 | 119 | 0 | 119 |
| 5.06 | Mutações Internas do Patrimônio Líquido | 0 | 0 | 119 | -119 | 0 | 0 |
| 5.06.01 | Constituição de Reservas | 0 | 0 | 119 | -119 | 0 | 0 |
| 5.07 | Saldos Finais | 1.327 | 0 | 119 | 0 | 0 | 1.446 |

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2012 à 31/12/2012**(Reais Mil)**

| Código da Conta | Descrição da Conta | Capital Social Integralizado | Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria | Reservas de Lucro | Lucros ou Prejuízos Acumulados | Outros Resultados Abrangentes | Patrimônio Líquido |
|------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|---|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| 5.01 | Saldos Iniciais | 1.725 | 1.720 | 0 | -3.019 | 0 | 426 |
| 5.02 | Ajustes de Exercícios Anteriores | 0 | 0 | 0 | 670 | 0 | 670 |
| 5.03 | Saldos Iniciais Ajustados | 1.725 | 1.720 | 0 | -2.349 | 0 | 1.096 |
| 5.05 | Resultado Abrangente Total | 0 | 0 | 0 | 231 | 0 | 231 |
| 5.05.01 | Lucro Líquido do Período | 0 | 0 | 0 | 231 | 0 | 231 |
| 5.07 | Saldos Finais | 1.725 | 1.720 | 0 | -2.118 | 0 | 1.327 |

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2011 à 31/12/2011**(Reais Mil)**

| Código da Conta | Descrição da Conta | Capital Social Integralizado | Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria | Reservas de Lucro | Lucros ou Prejuízos Acumulados | Outros Resultados Abrangentes | Patrimônio Líquido |
|------------------------|----------------------------|-------------------------------------|---|--------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
| 5.01 | Saldos Iniciais | 1.725 | 1.720 | 0 | -3.084 | 0 | 361 |
| 5.03 | Saldos Iniciais Ajustados | 1.725 | 1.720 | 0 | -3.084 | 0 | 361 |
| 5.05 | Resultado Abrangente Total | 0 | 0 | 0 | 65 | 0 | 65 |
| 5.05.01 | Lucro Líquido do Período | 0 | 0 | 0 | 65 | 0 | 65 |
| 5.07 | Saldos Finais | 1.725 | 1.720 | 0 | -3.019 | 0 | 426 |

DFs Individuais / Demonstração do Valor Adicionado**(Reais Mil)**

| Código da Conta | Descrição da Conta | Último Exercício 01/01/2013 à 31/12/2013 | Penúltimo Exercício 01/01/2012 à 31/12/2012 | Antepenúltimo Exercício 01/01/2011 à 31/12/2011 |
|------------------------|--|---|--|--|
| 7.01 | Receitas | 2.597 | 1.729 | 1.619 |
| 7.01.01 | Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços | 75 | 15 | 8 |
| 7.01.02 | Outras Receitas | 2.522 | 1.714 | 1.611 |
| 7.01.02.01 | Aluguéis de Imóveis Próprios | 2.522 | 1.714 | 1.611 |
| 7.02 | Insumos Adquiridos de Terceiros | -1.424 | -708 | -815 |
| 7.02.01 | Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos | -34 | -7 | 0 |
| 7.02.02 | Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros | -1.390 | -701 | -815 |
| 7.03 | Valor Adicionado Bruto | 1.173 | 1.021 | 804 |
| 7.04 | Retenções | -17 | -32 | -52 |
| 7.04.01 | Depreciação, Amortização e Exaustão | -17 | -32 | -52 |
| 7.05 | Valor Adicionado Líquido Produzido | 1.156 | 989 | 752 |
| 7.07 | Valor Adicionado Total a Distribuir | 1.156 | 989 | 752 |
| 7.08 | Distribuição do Valor Adicionado | 1.156 | 989 | 752 |
| 7.08.01 | Pessoal | 566 | 457 | 448 |
| 7.08.01.01 | Remuneração Direta | 540 | 368 | 347 |
| 7.08.01.03 | F.G.T.S. | 26 | 22 | 28 |
| 7.08.01.04 | Outros | 0 | 67 | 73 |
| 7.08.02 | Impostos, Taxas e Contribuições | 419 | 283 | 210 |
| 7.08.02.01 | Federais | 354 | 236 | 157 |
| 7.08.02.02 | Estaduais | 13 | 2 | 2 |
| 7.08.02.03 | Municipais | 52 | 45 | 51 |
| 7.08.03 | Remuneração de Capitais de Terceiros | 12 | 18 | 29 |
| 7.08.03.01 | Juros | 12 | 18 | 29 |
| 7.08.04 | Remuneração de Capitais Próprios | 159 | 231 | 65 |
| 7.08.04.02 | Dividendos | 40 | 0 | 0 |
| 7.08.04.03 | Lucros Retidos / Prejuízo do Período | 119 | 231 | 65 |

Relatório da Administração

PORTUENSE FERRAGENS S/A

CNPJ Nº 04.912.242/0001-02

RELATÓRIO DA DIRETORIA

1. DA NOSSA ECONOMIA:

De acordo com dados divulgados pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística – IBGE, a economia brasileira teve um crescimento em 2013 de 2,3%. Alguns críticos da área econômica, entendem, tratar-se de um crescimento insignificante e que está abaixo do potencial de nossa economia. Para a equipe econômica do governo, o crescimento está dentro das metas previstas. Para muitos analistas, houve um crescimento pífio, mais uma vez não houve o “Pibão” que a presidente esperava. Para arrefecer qualquer manifestação de contentamento governamental, há uma corrente que sustenta o fundamento de que, Guido Mantega vem revelando sua vocação de se transformar em gênio da lâmpada maravilhosa, para desenvolver uma contabilidade criativa, mostrando a expansão econômica. Por outro lado, o difícil para o governo, não é expor diversos índices que indiquem ou confirmem crescimento da economia, o difícil sim é buscar argumento para esclarecer os seguintes pontos: 1. Segundo dados do Banco Central, somente para os bancos, os brasileiros, no fim de 2013, estavam devendo mais de R\$ 1,2 trilhão, o maior endividamento familiar da história, parecendo que a riqueza gerada não tem chegado ao bolso do brasileiro; 2. Com relação à dívida externa do Brasil, no início do ano era US\$ 220 bilhões encerrou 2013 com US\$ 320 bilhões com um crescimento de mais de 45%, como parece que o governo trabalha para ocultar essa informação, tem pessoas que acreditam que o endividamento do país não existe; 3. A carga tributária brasileira continua sendo uma das maiores da América Latina, em 2013, a arrecadação do Brasil atingiu a fabulosa cifra de 1,138 trilhão de reais, com o estacionamento do país na 85ª posição do índice do IDH da ONU, pode ser evidenciada a má distribuição de renda no Brasil. O que devemos esperar é que em 2014, o Brasil venha, efetivamente desenvolver sua economia promovendo a redução da desigualdades sociais.

Relatório da Administração

2. DESENVOLVIMENTO E INVESTIMENTO

No ano de 2013, o volume de receitas da empresa ficou aquém do esperado, ainda que tenha sido superior com relação ao ano anterior. Entretanto, a empresa vem, na medida do possível reorganizando seu setor de vendas com a finalidade de expandir suas receitas de vendas de mercadorias. As receitas de aluguéis de imóveis próprios vêm garantindo a continuidade da empresa.

3. MERCADO DE ATUAÇÃO

Comércio de Ferragens em Geral, sendo um dos mais concorridos em nosso Estado. A Cia. também explora a atividade de aluguel de imóveis próprios, que vem sendo responsável pelo cumprimento das obrigações e pela absorção de diversas despesas operacionais, o que proporciona à Cia. um fôlego na sustentação de suas atividades.

4. RECURSOS HUMANOS:

A Cia. não teve a necessidade de efetuar contratações significativas, seu quadro de pessoal em 31 de dezembro de 2012 era composto por 15 empregados, fechando o ano de 2013 com 16.

5. AUDITORIA INDEPENDENTE:

Em atendimento ao que determina a Instrução CVM nº 381/2003, a Cia. informa que o contrato de prestação de serviços com os Auditores Independentes, diz respeito somente a serviços de auditoria externa e não há, portanto, contrato de prestação de serviços com partes relacionadas aos Auditores Independentes.

Notas Explicativas

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31.12.2013

NOTA 1. Contexto Operacional: Conforme seu objetivo social, a empresa dedica-se a comercialização de bombas, motores, compressores, ferragens em geral e aluguéis de imóveis próprios. NOTA 2. As Demonstrações Financeiras - Foram elaboradas de acordo com o que determina a Lei das Sociedades por Ações, alterada pela Lei 11.638/2007 e Lei 11.941/09, com observância às normas da Comissão de Valores Mobiliários – CVM, Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC e Conselho Federal de Contabilidade – CFC. NOTA 3. Principais Práticas Contábeis – As Demonstrações Financeiras estão sendo apresentadas em real, os Ativos e Passivos no ano de 2013, estão ajustados conforme prevê a Lei 11.638/2007 e a Lei 11.941/09 e seus efeitos estão refletidos no resultado. 3.1. Estoques – Foram baixados à conta de Provisão para Perdas em decorrência da ausência de expectativa de venda; 3.2. Ativo Imobilizado: Está demonstrado pelo custo de aquisição, com a depreciação calculada pelo método linear e do seu total, quase oitenta por cento já está depreciado. Para Móveis e Utensílios e Instalações 10% ao ano, Computadores e Periféricos 20% ao ano, Máquinas e Equipamentos 20% ao ano e Instalações 10% ao ano, tendo a seguinte composição em 31.12.2013: Móveis e Utensílios com um saldo de R\$ 40 MIL com uma Depreciação Acumulada de R\$ 22 MIL, Computadores e seus Periféricos com um saldo de 22 MIL com uma Depreciação Acumulada de R\$ 18 MIL, Máquinas e Equipamentos com um saldo de R\$ 7 MIL com uma Depreciação Acumulada de R\$ 5 MIL e Instalações com um saldo de 249 MIL e com uma Depreciação Acumulada de R\$ 229 MIL . A conta de Terrenos apresenta um saldo de R\$ 1.720 MIL. 3.3. O Ativo Intangível é formado por software adquirido. 3.4. Fornecedores – Do total desta conta 40% é formado por saldos antigos que vêm sendo atualizados; 3.5 - Impostos e Contribuições – Do total dessa conta, 36% é composto por impostos e contribuições de exercícios anteriores em processo de parcelamento com PIS, COFINS, IRPJ e CSLL. NOTA 4 – Avaliação do Ativo Imobilizado – Os seus itens mais expressivos, conforme demonstrados no subitem 3.2, são os Terrenos, que foram objeto de reavaliação há pouco tempo atrás e de acordo com o entendimento da diretoria, esses bens apresentam um valor justo, não tendo, portanto, necessidade de contabilização de ajustes. NOTA 5 – Disponibilidades: São formadas por saldo em conta corrente do Banco

Notas Explicativas

Itaú: R\$ 721,93; Banco HSBC R\$ 1.405,70; BANPARÁ R\$ 1.879,93 e saldo de Caixa de R\$ 9.066,59. NOTA 6 – Dividendos – Foram provisionados em função do resultado do exercício de acordo com o previsto no Estatuto e legislação. NOTA 7 – Capital Social – Representado por 29.888 (vinte e nove mil oitocentos e oitenta e oito) ações, sendo 24.353 (vinte e quatro mil trezentos e cinquenta e três) ações ordinárias e 5.535 (cinco mil quinhentos e trinta e cinco) ações preferenciais, todas integralizadas. Neste exercício o capital sofreu duas alterações: a primeira com o aumento de capital com a utilização da Reserva de Reavaliação e a segunda com a redução do capital com a absorção dos Prejuízos Acumulados, terminando o exercício com um saldo de R\$ 1.327 MIL. NOTA 8 – Remuneração da Diretoria: O total da remuneração da diretoria foi de R\$ 288 MIL. NOTA 9 – Itens da Demonstração do Resultado do Exercício: - Receitas Operacionais formadas por Receitas de Aluguéis de Imóveis Próprio 2.522 MIL e Receitas de vendas 75 MIL, foram registradas de acordo com o regime de competência; - Despesas Financeiras : O valor lançado corresponde à atualização de impostos e crédito de acionistas. NOTA 10 – Participações de Empregados e Administradores – foram provisionados em função do resultado de acordo com o que determina o Estatuto e legislação pertinente. NOTA 11. Seguros – A Cia. mantém contrato de seguro com cobertura de seu prédio e conteúdo, com a seguradora Bradesco Seguros e Previdências. NOTA 12- As Notas Explicativas são partes integrantes das Demonstrações Financeiras.

Comentário Sobre o Comportamento das Projeções Empresariais

PORTUENSE FERRAGENS S/A

CNPJ Nº 04.912.242/0001-02

COMENTÁRIO SOBRE O COMPORTAMENTO DAS PROJEÇÕES EMPRESARIAIS

Nos últimos anos, a diretoria não vem trabalhando com projeções. Portanto não há comentário a fazer acerca de comportamento das projeções empresariais no ano de 2013.

Proposta de Orçamento de Capital

PORTUENSE FERRAGENS S/A

CNPJ Nº 04.912.242/0001-02

PROPOSTA DE ORÇAMENTO DE CAPITAL

A Cia., nos últimos anos não apresentou proposta de orçamento de capital. Portanto, não há comentário acerca de Proposta de Orçamento de Capital para o exercício encerrado em 31.12.2013.

Outras Informações que a Companhia Entenda Relevantes

PORTUENSE FERRAGENS S/A

CNPJ Nº 04.912.242/0001-02

OUTRAS INFORMAÇÕES QUE A COMPANHIA ENTENDA RELEVANTES

A diretoria da Cia. não tem outras informações que entenda ser relevantes referentes ao exercício encerrado em 31.12.2013.

Pareceres e Declarações / Parecer dos Auditores Independentes - Sem Ressalva

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES

Ilmos. Srs.
Acionistas, Diretores e Administradores da
PORTUENSE FERRAGENS S/A
Belém - PA

(1) Examinamos as Demonstrações Contábeis de PORTUENSE FERRAGENS S/A que compreendem o Balanço Patrimonial em 31 de Dezembro de 2013, e as respectivas Demonstrações de Resultado, dos Fluxos de Caixa e das Mutações do Patrimônio Líquido para o exercício findo naquela data, assim como o resumo das principais práticas Contábeis e demais Notas Explicativas.

(2) Responsabilidade da Administração sobre as Demonstrações Contábeis

A administração da Entidade é responsável pela elaboração e adequada apresentação dessas Demonstrações Contábeis, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil para pequenas e médias empresas – Pronunciamento Técnico CPC PME – “Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas”. Normas do Banco Central do Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de Demonstrações Contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

(3) Responsabilidade dos Auditores Independentes

Nossa responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre essas Demonstrações Contábeis com base em nossa auditoria, conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Essas normas requerem o cumprimento de exigências éticas pelo auditor e que a auditoria seja planejada e executada com o objetivo de obter segurança razoável de que as Demonstrações Contábeis estão livres de distorção relevante.

Uma auditoria envolve a execução de procedimentos selecionados para obtenção de evidência a respeito dos valores e divulgação apresentados nas Demonstrações Contábeis. Os procedimentos selecionados dependem do julgamento do auditor, incluindo a avaliação dos riscos de distorção relevante nas Demonstrações Contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro. Nessa avaliação de riscos, o auditor considera os controles internos relevantes para a elaboração e adequada apresentação das Demonstrações Contábeis de PORTUENSE FERRAGENS S/A para planejar os procedimentos de auditoria que são apropriados nas circunstâncias, mas não para expressar uma opinião sobre a eficácia desses controles internos da Cia. Uma auditoria pela Administração, bem como a avaliação da apresentação das Demonstrações Contábeis tomadas em conjunto. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

(4) Opinião

Em nossa opinião, as Demonstrações Contábeis da PORTUENSE FERRAGENS S/A pelo exercício findo em 31 de Dezembro de 2013 foram elaboradas, em todos os aspectos relevantes, de acordo com os Princípios Fundamentais de Contabilidade adotados no Brasil.

(5) Ênfases

5.1 – Continuidade da Entidade

As Obrigações para com terceiros, encontra-se em posição superior ao Ativo Circulante em R\$448.987,74 . Essa situação pode interferir na continuidade normal da empresa. Nossa opinião não se modifica no que diz respeito ao assunto ora abordado.

5.2 – Valor Justo

O Ativo Imobilizado é constituído, principalmente, por Terrenos e Imóveis, cujo saldo em 31.12.2013 é de R\$ 2.618.928,61 para um Imobilizado de R\$ 2.145.250,80. Com base nesse fato, a Administração considera que representam o seu “valor justo”, pois entende que não é necessário contabilizar outros ajustes.

5.3 – Demonstração do Valor Adicionado

Examinamos, também, a Demonstração do Valor Adicionado – DVA, cuja apresentação é requerida pela legislação societária brasileira para as companhias abertas e como informação para as IFRS que não requerem a apresentação da DVA. Essa demonstração foi submetida aos mesmos exames de auditoria descritos anteriormente e, em nossa opinião, está adequadamente apresentada, em todos os seus aspectos relevantes em relação às Demonstrações Contábeis tomadas em conjunto.

Outros Assuntos

6.1 – As Demonstrações Contábeis relativas ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2012, foram por nós examinadas e emitimos Relatório de Opinião com ressalva quanto a contabilização pelo regime de caixa das receitas, datado de 11 de Março de 2013.

Belém(PA), de 19 de Março 2014

AUDITAN- AUDITORIA INDEPENDENTE
CRC/PA nº 0269
Ato Declaratório CVM nº 10.679

Rui Oliveira Magalhães
Contador CRC/PA Nº 5771
Sócio-Responsável
IBRACON/NA nº 2074

Pareceres e Declarações / Parecer do Conselho Fiscal ou Órgão Equivalente

A Cia. não possui Conselho Fiscal instalado. Portanto, não há parecer referente ao exercício encerrado em 31.12.2013.

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

DECLARAÇÃO DOS ADMINISTRADORES

Belém (PA), 31 de dezembro de 2013.

Prezados Senhores:

Com relação às Demonstrações Financeiras da PORTUENSE FERRAGENS S/A levantadas em 31 de dezembro de 2013, compreendidas de Balanço Patrimonial, Demonstrações do Resultado do Exercício, Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido, Demonstração dos Fluxos de Caixa e Demonstração do Valor Adicionado e respectivas Normas Explicativas, referentes ao período findo naquela data, com vistas à emissão de Relatório dos Auditores Independentes, solicitaram que confirmássemos algumas informações que lhes foram prestadas, oralmente, durante seu exame. Declaramos, conseqüentemente, que estamos plenamente convictos do seguinte:

1- É de nossa responsabilidade que as Demonstrações Contábeis representam, adequadamente, a situação financeira, o resultado das operações e as modificações na posição financeira em conformidade aos princípios Fundamentais de Contabilidade.

2- Que observamos a premissa relativa às responsabilidades da administração e, com base na qual a auditoria foi conduzida – Que a administração tem as seguintes responsabilidades, fundamentais para a condução da auditoria em conformidade com as normas de auditoria. Isto é a responsabilidade:

- (i) pela elaboração das demonstrações contábeis, em conformidade com a estrutura de relatório financeiro aplicável, incluindo quando relevante sua apresentação adequada;
- (ii) pelo controle interno que os administradores, determinaram ser necessário para permitir a elaboração de demonstrações contábeis que estejam livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro;
- (iii) por fornecer ao auditor:

- a. acesso às informações que os administradores e, quando apropriado, os responsáveis pela governança, tenham conhecimento que sejam relevantes para a elaboração e apresentação das demonstrações contábeis como registro, documentação e outros registros;
- b. quaisquer informações adicionais que o auditor possa solicitar da administração e, quando apropriado, dos responsáveis pela governança para o propósito da auditoria; e
- c. acesso irrestrito àqueles dentro da entidade que o auditor determina ser necessário obter evidências de auditoria.

3- Colocamos à sua disposição, todos os registros contábeis, financeiros, arquivados e dados correlatos. As atas das reuniões da Diretoria, do Conselho de Administração, e Assembleias dos acionistas, estão completas e constituem registro autêntico das deliberações tomadas em tais reuniões ou assembleias realizadas até 30 de abril de 2013.

4- Entendemos que V.Sas. examinaram ou testaram os registros contábeis da Companhia e que obtiveram outras evidências comprobatórias, segundo as normas de auditoria, pela adoção de métodos aplicados na extensão julgada necessária nas circunstâncias, para emitir seu parecer sobre as referidas demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2013.

5- Estamos cientes que tal exame por testes não revelará, necessariamente, todos os erros ou irregularidades, porventura existentes. Não houve irregularidades, envolvendo a administração ou empregados com papel significativo no controle interno ou por outros empregados, que pudessem ter efeito material sobre as demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2013.

6- Não houve comunicações ou intimações de órgãos fiscalizadores ou controladores quanto ao não cumprimento de normas, no fornecimento de declarações e que pudessem ter, por consequência, efeito material nas demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2013, bem como, não temos ciência de qualquer investigação pendente por parte daquelas autoridades.

7- As transações e os consequentes direitos realizáveis, derivados de vendas, adiantamentos, diretores, acionistas ou participantes nos lucros da companhia, constituindo, ou não, negócio usual na exploração do objeto da companhia, bem como garantias de qualquer ordem, transferências, arrendamentos, foram adequadamente registrados ou divulgados nas demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2013.

8- Não existem violações ou possíveis violações de leis ou regulamentos, cujos efeitos devessem ser divulgados nas demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2013, inclusive para o registro das contingências de perda.

9- Fornecemos a V.Sas. descrição e avaliação de litígios, demandas e transações que, se ajuizadas, terão, pelo menos, possibilidade razoável de virem a ter resultado desfavorável. Além dessas não existem outras demandas não ajuizadas ou autuações que devessem ter o seu efeito divulgado nas demonstrações contábeis intermediárias de 31 de dezembro de 2013.

10- Não existem outras exigibilidades materiais e/ou contingências significativas não provisionadas, (inclusive a expectativa de não recebimento de contas de clientes, garantias, mercadorias defeituosas, risco insuficientemente e/ou não segurados, ameaça de desapropriação de bens, litígios iminentes ou pendentes, autuações esperadas, acordos de recompra e outros semelhantes), que não aquelas divulgadas.

11- As declarações do imposto sobre a renda foram examinadas pelos agentes fiscais, até o exercício de 2004 e as declarações dos exercícios subsequentes ainda estão à disposição do fisco, para revisão. Os impostos federais (IPI, etc.), os impostos estaduais (ICMS, etc.), os impostos municipais (ISS, etc.), as contribuições de previdência (INSS, FGTS, etc.), foram examinadas pelos

correspondentes agentes fiscais, até os exercícios, respectivamente, de 2003, de 2001 e de 2008. As obrigações por impostos e contribuições obrigatórias são registradas no balanço e nos correspondentes livros fiscais.

12- Os estoques são representados por itens obsoletos e de difícil comercialização, estando seu valor baixado à conta de perda, quando foi constituída a Provisão para Perda de Estoques.

13- A Companhia tem adequados títulos de propriedades sobre todos os bens possuídos e não há quaisquer ônus sobre os mesmos nem foram quaisquer bens oferecidos em garantia por transações próprias ou de terceiros, exceto o Imóvel sito à Rodovia Augusto Montenegro que está oferecido em garantia de dívida junto à Comissão de Valores Mobiliários:

14- Não se aplicou fazer provisão para perda significativa a ser suportada pelo não cumprimento ou incapacidade de cumprir qualquer compromisso.

15- Não se aplicou fazer provisão para perda significativa a ser suportada como resultado de compromisso de compra por quantidades de estoques excedentes às necessidades normais ou preços excedentes aos de mercado prevalecente.

16- Não existem quaisquer transações de valores significativos que não tenham sido, adequadamente, lançados nos registros contábeis que serviram de base para o levantamento das demonstrações financeiras. Os arrendamentos mercantis foram, adequadamente registrados e divulgados nas demonstrações de 31 de dezembro de 2013.

17- Cumprindo todos os acordos contratuais em todas as suas cláusulas, cujo não cumprimento pudesse ter efeito significativo sobre as demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2013, tais como, a observância de prazos de entregas ou especificações de produção, pelo que não incorremos em quaisquer multas ou outras penalidades.

18- Não ocorreram eventos subsequentes à data do balanço que exigissem ajustes nas demonstrações contábeis de 31 de dezembro de 2013 ou divulgações em notas delas integrantes.

Atenciosamente
PORTUENSE FERRAGENS S/A

Domingos Sávio Calcuchimac de Alencar Fernandez
Diretor Vice-Presidente

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Parecer dos Auditores Independentes

DECLARAÇÃO DOS ADMINISTRADORES

Belém (PA), 31 de dezembro de 2013.

Prezados Senhores:

Com referência ao exame das Demonstrações Financeiras da PORTUENSE FERRAGENS S/A, relativas ao exercício findo em 31.12.2013, declaramos que, na qualidade de administradores da empresa, que estamos cientes de nossa responsabilidade sobre o conjunto das Demonstrações Financeiras e das Notas Explicativas por nós apresentadas para o exame da Auditan – Auditores Independentes.

Assim, na preparação do referido conjunto, atentamos para o fato de que devemos apresentar, adequadamente, a posição patrimonial e financeira, o resultado das operações, as mutações do patrimônio líquido e todas as divulgações necessárias, segundo as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicados de maneira uniforme e em cumprimento à legislação pertinente.

Além disso, colocamos à disposição de Vossas Senhorias todos os livros contábeis e financeiros, bem como os de atas de reuniões de acionistas, do conselho de administração e da diretoria realizadas até 30.04.2013.

Demonstrações Contábeis e/ou suas notas explicativas:

I - Indicam ou registram:

- 1 Bases de avaliações dos ativos e ajustes dessas avaliações mediante provisões adequadas, quando necessárias, para refletir valores de realização ou outros valores previstos pelas práticas contábeis adotadas no Brasil.
- 2 Todos os compromissos firmados vem sendo cumpridos em seus prazos.
- 3 Todos os prejuízos esperados em razão de circunstâncias já conhecidas foram parcialmente liquidados através do pequeno lucro apresentado.

II Pressupõem que:

- 1 Não há acordos para manutenção de limites mínimos de saldos em bancos ou outras vinculações, estando esses saldos disponíveis, para o cumprimento de suas obrigações.
- 2 As contas estão adequadamente classificadas, considerando prazos e natureza dos ativos e passivos.

3 Todos os acordos ou operações estão adequadamente refletidos nas Demonstrações Contábeis.

4 Todas as garantias dadas estão, adequadamente, divulgadas nas Demonstrações Contábeis.

Todas as transações efetuadas no período foram devidamente registradas no sistema contábil de acordo com a legislação vigente. Portanto, concordamos com o resultado dos exames efetuados pelos Auditores Independentes, exceto quanto a Ressalva. Devido à grande rotatividade de microempresários que alugam os Boxes, ficou difícil controlar individualmente os contratos.

Atenciosamente

PORTUENSE FERRAGENS S/A

Domingos Sávio Calcuchimac de Alencar Fernandez
Diretor Vice-Presidente